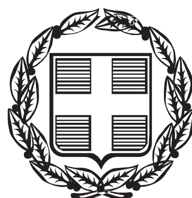


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 334**

20 Σεπτεμβρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3408 (1)

Αναγνώριση της οδού, που συνδέει τον οικισμό Κενταύρου με τον οικισμό Πανεριών στο Δήμο Μύκης Νομού Ξάνθης, ως μοναδικής δημοτικής οδού της παρ. 2 του άρθρου 1 του Π.Δ. 24.05.85 (ΦΕΚ 270/Δ΄/31.05.85).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/04.06.2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», (ΦΕΚ 87/Α΄/2010), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α΄/97).

2. Το Π.Δ. 142/2010 /Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας -Θράκης», (ΦΕΚ 236/Α΄/27.12.2010).

3. Την υπ' αριθμ. οικ.53844/10-07-2013 (ΦΕΚ 2017Β΄/16-08-2013) απόφαση ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

4. Το Ν.Δ. 17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α΄/16.8.23) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

5. Τις διατάξεις των άρθρων 31, 32, 33 και 34 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α΄/25.11.2011).

6. Την υπ' αριθμ. 2067/12-06-2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης «Συγκρότηση Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) στις έδρες των Περιφερειακών Ενοτήτων Ροδόπης, Καβάλας, Ξάνθης, Δράμας κατ' εφαρμογή των άρθρων 30 έως 33 του Ν. 4030/2011 σε συνδυασμό με το Ν. 4042/2012 και ειδικότερα τα άρθρα 49 και 62 αυτού» όπως ισχύει μετά την υπ' αριθμ. 3857/25-09-2012 απόφαση τροποποίησης αυτής.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ΄/31.05.85),.

8. Την εγκύκλιο 6-2011 (αριθμ. οικ.27610/21.6.2011) της Δ.Ο.Κ.Κ. του Υ.ΠΕ.Κ.Α.

9. Η υπουργική απόφαση «Κατάταξη Εθνικών Οδών περιφερειακών Αττικής, Στερεάς Ελλάδας, Θεσσαλίας, Ηπείρου, Μακεδονίας και Θράκης σε Βασικό (Πρωτεύον), Δευτερεύον και Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο» (ΦΕΚ 30/Β΄/19-01-1996).

10. Η υπ' αριθμ. 15221/28-06-2013 εισήγηση Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μύκης προς τον πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μύκης.

11. Η υπ' αριθμ. 163/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μύκης.

12. Η από 22-07-2013 εισήγηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ξάνθης προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Ξάνθης.

13. Το υπ' αριθμ. 20445/29-08-2013 διαβιβαστικό του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μύκης με συνημμένα δικαιολογητικά (θετική της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ξάνθης καθώς και την γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Ξάνθης, πρακτικό της 17/28-06-2013 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μύκης, χάρτης ΓΥΣ κλίμακας 1:10.000 της περιοχής, κατά το δυνατόν επίκαιρος, με έγχρωμες επισημάνσεις της υφιστάμενης οδικής σύνδεσης μεταξύ των οικισμών και σχετικό υπόμνημα).

14. Τις υπ' αριθμ. 20043/ 22-08-2013 και 19979/21-08-2013 βεβαιώσεις του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μύκης.

15. Το υπ' αριθμ. 55577/19-07-2013 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων, το υπ' αριθμ. 2979/16-08-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας, μας προς την Διεύθυνση Δασών Ξάνθης, καθώς και το υπ' αριθμ. 9941/28-08-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ξάνθης.

16. Το υπ' αριθμ. 927/11-04-2013 έγγραφο της 15ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων/ Γενική Γραμματεία Πολιτισμού.

17. Το υπ' αριθμ. 342/21-03-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

18. Το υπ' αριθμ. 17410/12-07-2013 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίας και Εποικισμού-Αναδασμού της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Ξάνθης.

19. Το υπ' αριθμ. 811,812/12-07-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ξάνθης.

20. Το υπ' αριθμ. 943/27-03-2013 έγγραφο της ΛΑ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Ξάνθης.

21. Το υπ' αριθμ. 17684/18-07-2013 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μύκης.

22. Το υπ' αριθμ. 1500/22-07-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Ξάνθης.

23. Το γεγονός ότι από τα στοιχεία του φακέλου ήτοι: η απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Μύκης, η εισήγηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ξάνθης προς το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ξάνθης, η γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων της Π.Ε. Ξάνθης, χάρτης ΓΥΣ κλίμακας 1:10.000 της περιοχής, κατά το δυνατόν επίκαιρος, με έγχρωμες επισημάνσεις της υφιστάμενης οδικής σύνδεσης μεταξύ των οικισμών και σχετικό υπόμνημα, απόσπασμα GOOGLE EARTH, όπως αναλυτικότερα αναφέρονται στην εισήγηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ξάνθης και την βάσει αυτών γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ξάνθης προκύπτει υπάρχουν οι προϋποθέσεις για την αναγνώριση της οδού, που συνδέει τον οικισμό Κενταύρου με τον οικισμό Πανεριών στο Δήμο Μύκης Νομού Ξάνθης, ως μοναδικής δημοτικής οδού της παρ.2 του άρθρου 1 του Π.Δ. 24.05.85 (ΦΕΚ 270/Δ΄/31.05.85).

24. Την από 22-07-2013 συνεδρίαση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Ξάνθης (υπ' αριθμ. 20/22-07-2013 σύμφωνη γνωμοδότηση- ομόφωνη) και την συνοδευτική αυτής από 22-07-2013 εισήγηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ξάνθης προς το - ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Ξάνθης και ως εκ τούτου, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση της οδού, που συνδέει τον οικισμό Κενταύρου με τον οικισμό Πανερίων στο Δήμο Μύκης Νομού Ξάνθης, ως μοναδικής δημοτικής οδού της παρ. 2 του άρθρου 1 του Π.Δ. 24.05.85 (ΦΕΚ 270/Δ΄/31.05.85).

Η Απόφαση αυτή συνοδεύεται από χάρτη υπό κλίμακα 1:10.000, ο οποίος θεωρείται και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της αρμόδιας Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με τον συνοδευτικό χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

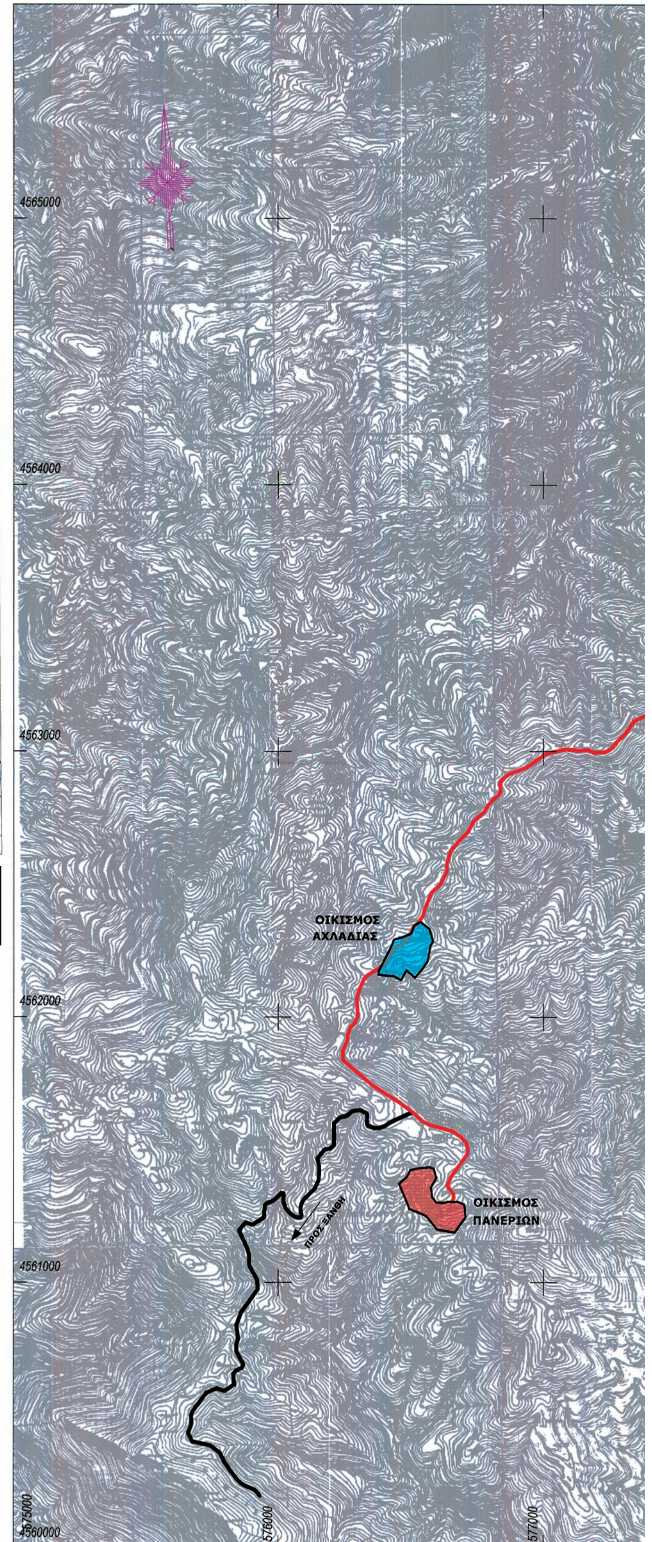
Κομοτηνή, 5 Σεπτεμβρίου 2013

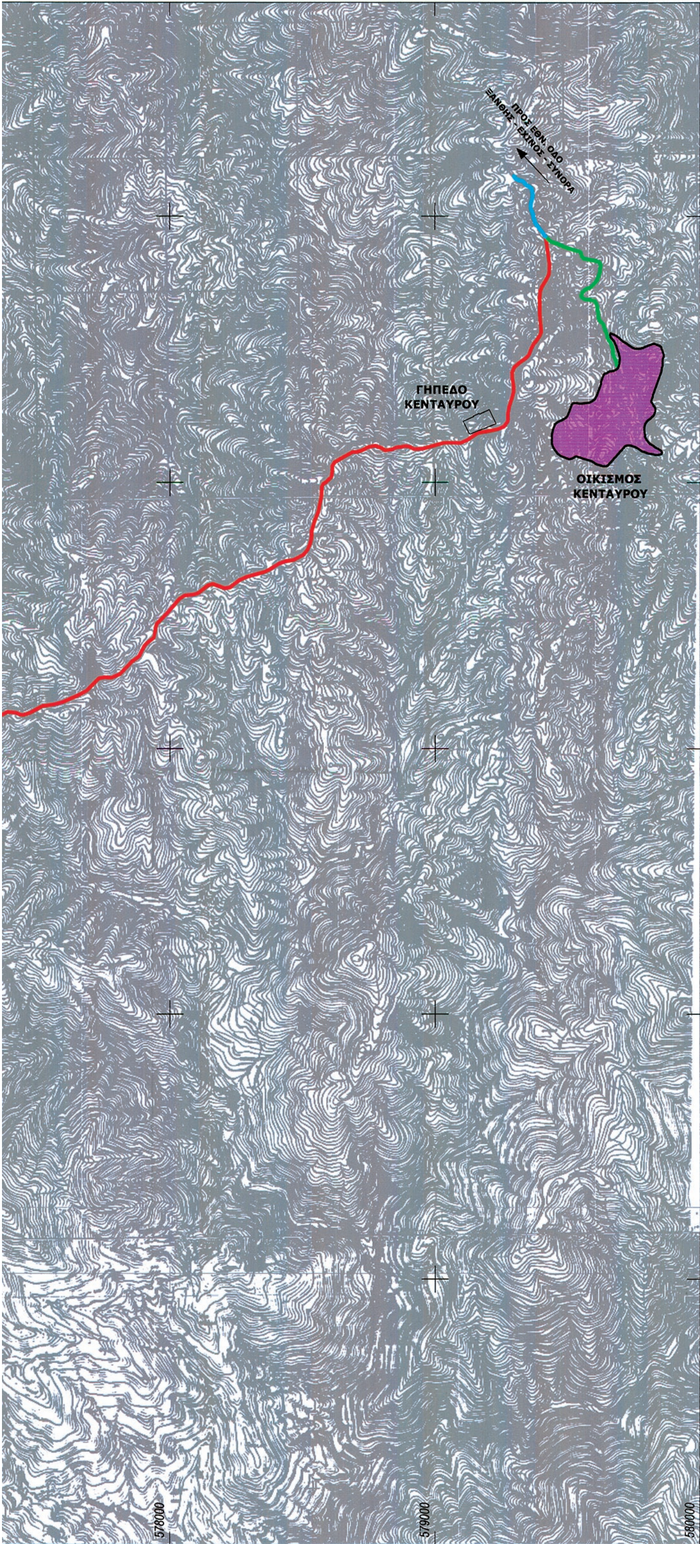
Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης
Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Γ.Υ.Σ. 1/50.000 (ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ "ΞΑΝΘΗ")



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΕΝΤΑΥΡΟΥ
- ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΧΛΑΔΙΑΣ
- ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΝΕΡΙΩΝ

Χρωματική απεικόνιση	Μήκος	Περιγραφή
(μπλε γραμμή)	---	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΕΝΗ ΟΔΟΣ (ΣΥΝΔΕΣΗ ΥΠ. ΑΡ. 55 Ε.Ο. ΜΕ ΟΙΚ. ΚΕΝΤΑΥΡΟΥ)
(μαύρη γραμμή)	---	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΧΩΜΑΤΙΝΗ ΟΔΟΣ (ΣΥΝΔΕΣΗ ΟΙΚ. ΠΑΝΕΡΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ)
(πράσινη γραμμή)	0,7 χλμ	ΤΜΗΜΑ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ (ΣΥΝΔΕΣΗ ΟΙΚ. ΚΕΝΤΑΥΡΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΑΝΕΡΙΩΝ)
(κόκκινη γραμμή)	5,9χλμ.	ΤΜΗΜΑ ΧΩΜΑΤΙΝΗΣ ΟΔΟΥ (ΣΥΝΔΕΣΗ ΟΙΚ. ΚΕΝΤΑΥΡΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΑΝΕΡΙΩΝ)

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ. - Θ.
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ
Εισήχθη την 22-07-2013
Συζητήθηκε 22-07-2013
γνωμοδοτεί υπέρ της εισήγησης
ΠΡΑΞΗ: 20α
Ο/Η Πρόεδρος — Ο/Η Γραμματέας
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ — ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ - ΕΛΕΝΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΗΣ
ΕΡΓΟ	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΩΣ ΚΥΡΙΑΣ Η ΜΟΝΑΔΙΚΗΣ (ΚΕΝΤΑΥΡΟΣ - ΠΑΝΕΡΙΑ)
ΘΕΣΗ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΞΑΝΘΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ	ΟΡΘΟΜΕΤΡΙΚΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ Γ.Υ.Σ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ **Τ/1**

ΚΛΙΜΑΚΑ: **1 /** 10.000 — ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: **4** m

ΧΡΟΝΟΣ: **ΙΟΥΛΙΟΣ 2013**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Σμίνθη 26/06/2013

ΚΟΥΤΣΙΚΟΥ ΙΩΑΝΝΝΑ
Πολιτικός Μηχανικός

Σμίνθη 26/06/2013
Ο Προϊστάμενος Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μύκης

ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 3408
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Σ. Α.Μ.Θ.
ΑΠΟΚ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
Κομοτηνή
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Τοπ/φος Μηχ/κός με Γ' β

Αριθμ. 83398/30289 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως «Παρηγοριά Βαμβακόπουλου» του Δήμου Χανίων στα Ο.Τ. Γ1016, Γ1014, Γ1015 μετά από αίτηση των Φιωτοδημητράκη Αντωνίου, Ιωάννη και Φώτη.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη.

1. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Π.Δ/τος Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. (ΦΕΚ 228/Α΄/1923).

2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α΄/83),όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.

4. Το άρθρο 10 άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α΄/2002.

5. Την υπ' αριθμ. 2210/21-5-2012 αίτηση των: Φιωτοδημητράκη Αντωνίου, Ιωάννη και Φώτη με την οποία ζητούν την τροποποίηση.

6. Το υπ' αριθμ. 389/173/7-1-2013 έγγραφο του Δήμου Χανίων, με το οποίο μας διαβιβάζει δικαιολογητικά για την τροποποίηση

7. Το ΦΕΚ 236/Δ΄/8-4-1999 με το οποίο εντάχτηκε η περιοχή στο σχέδιο.

8. Τη υπ' αριθμ. 799/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Χανίων με την οποία εγκρίνει την προτεινόμενη τροποποίηση

9. Το Αποδεικτικό Τοιχοκόλλησης με ημερ. 31-8-2012.

10. Τα αποκόμματα των εφημερίδων «Δημοκράτης των Χανίων» της 3-10-2012 και 4-10-2012 και «ΧΑΝΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ» της 3-10-2012 και 4-10-2012.

11. Το με ημ. Μάιος 2012 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλ. 1:500 και την τεχνική έκθεση του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Χαράλαμπου Ακρίβα.

12. Τις προσκομισθείσες φωτογραφίες.

13. Τα αποδεικτικά επίδοσης στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες.

14. Το γεγονός ότι κατά της αιτούμενης τροποποίησης δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση.

15. Τις αποδείξεις αμοιβών και φορολογικών του μηχανικού.

16. Την διενεργηθείσα από την Υπηρεσία μας αυτοψία.

17. Το πρακτικό 8/2013 του ΣΥΠΟΘΑ Χανίων με το οποίο Γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης.

Και επειδή η προτεινόμενη τροποποίηση:

1. Δεν ρυμοτομεί την τριώροφη οικοδομή.

2. Δεν επιφέρει μείωση κοινοχρήστου χώρου.

3. Βελτιώνει το πολεοδομικό σχεδιασμό.

4. Αποσκοπεί σε κοινή ανάγκη και ωφέλεια, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχής «Παρηγοριά Βαμβακόπουλο» του Δ Χανίων στα Ο.Τ. Γ1016,Γ1014,Γ1015 σύμφωνα με το με ημ. Μάιος 2012 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500, του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Χαραλάμπου Ακρίβα. και συγκεκριμένα :

Την παράλληλη μετατόπιση των Οικοδομικών και Ρυμοτομικών Γραμμών μεταξύ του Ο.Τ Γ1016 και των Ο.Τ. Γ1014, Γ1015 ανατολικά κατά περίπου 0,66μ. ώστε να μη ρυμοτομείται η τριώροφη οικοδομή.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

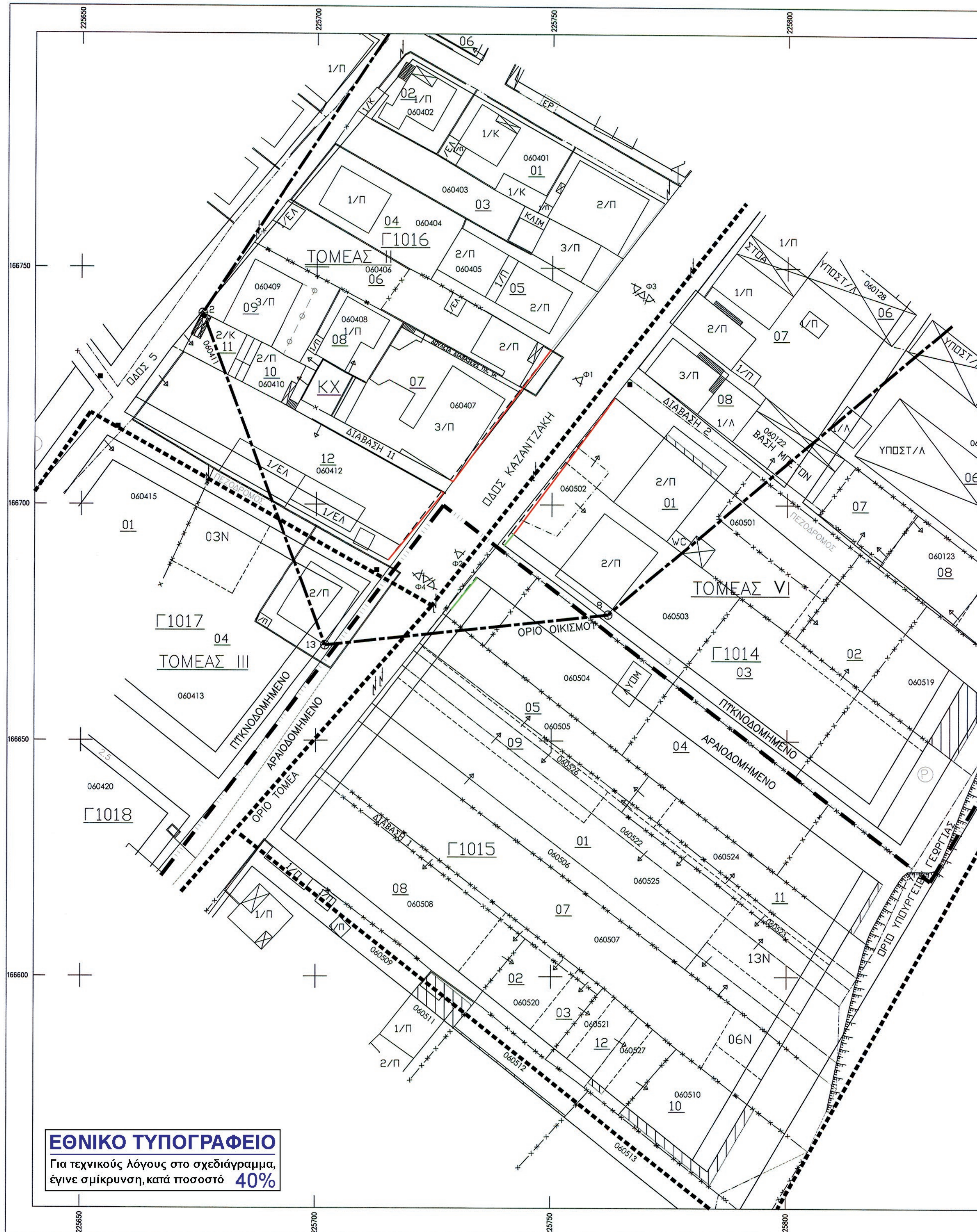
Κατά της παρούσας επιτρέπεται προσφυγή στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, εντός δεκαπέντε ημερών (15 ημερών) από την κοινοποίηση στους ενδιαφερόμενους ή την ανάρτηση της στο διαδίκτυο, για παράβαση νόμων και μόνο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010).

Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 6 Σεπτεμβρίου 2013

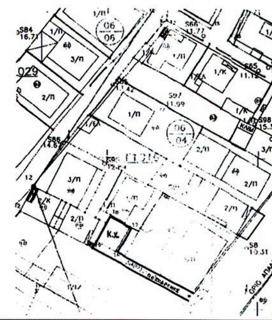
Ο Περιφερειάρχης
ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΝΑΟΥΤΑΚΗΣ


225650
225700
225750
225800
166750
166700
166650
166600
ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ
Γ1016
ΤΟΜΕΑΣ VI
Γ1014
Γ1017
ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ
Γ1018
Γ1015
ΟΔΟΣ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ
ΟΔΟΣ 5
ΔΙΑΒΑΣΗ 11
ΔΙΑΒΑΣΗ 2
ΔΙΑΒΑΣΗ 1
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΑ
ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΟ
ΑΡΑΙΟΔΟΜΗΜΕΝΟ
ΟΡΙΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΥΠΟΣΤ/Λ
ΚΧ
ΥΔΜ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%

Απόσπασμα πολεοδομικής μελέτης
Κλίμακας 1 : 1000



Απόσπασμα πολεοδομικής μελέτης μετά την τροποποίηση με ΦΕΚ 236Δ/8-4-1999
Κλίμακας 1 : 1000



Απόσπασμα πολεοδομικής μελέτης μετά την προτεινόμενη τροποποίηση
Κλίμακας 1 : 1000

ΘΕΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΔ 30-9-1991 ΦΕΚ 764/30-10-1991

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ
ΚΑΝΟΝΑΣ
Ελάχ. Εμβαδό : 400τμ.
Ελάχ. Πρόσωπο : 14μ.
Συντ. Δόμησης : 0.60
Ποσοσ. Κάλυψης : 50%
Μεγ. Υψος : 12,50μ.

ΤΟΜΕΑΣ IV
ΚΑΝΟΝΑΣ
Ελάχ. Εμβαδό : 600τμ.
Ελάχ. Πρόσωπο : 16μ.
Συντ. Δόμησης : 0.60
Ποσοσ. Κάλυψης : 50%
Μεγ. Υψος : 12,50μ.

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα όσα οικόπεδα προκύπτου από την πράξη εφαρμογής και έχουν ελάχιστο πρόσωπο 8,00μ. και εμβαδόν=150τμ. και όσα οικόπεδα προυφ. της 30-10-1991 και έχουν ελάχιστο πρόσωπο 8,00μ. και εμβαδόν=150τμ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΚΤΗΜ/ΦΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
060406	ΑΣΗΜΙΝΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΒΑΜΒΑΚΟΠΟΥΛΟ, ΧΑΝΙΑ, Τ.Κ. 73100
060407	ΦΙΩΤΟΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ του ΑΝΔΡΕΑ	ΟΔΟΣ Λ. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 28, ΜΕΤΟΧΙ ΦΥΝΤΙΚΙ
060407	ΦΙΩΤΟΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ του ΑΝΔΡΕΑ	ΟΔΟΣ Λ. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 28, ΜΕΤΟΧΙ ΦΥΝΤΙΚΙ
060407	ΦΙΩΤΟΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΑΝΔΡΕΑ	ΟΔΟΣ Λ. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 28, ΜΕΤΟΧΙ ΦΥΝΤΙΚΙ
060412	ΤΟΜΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΟΔΟΣ Λ. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 30, ΜΕΤΟΧΙ ΦΥΝΤΙΚΙ
060412	ΜΑΝΩΛΙΟΥΔΑΚΗ ΜΙΡΑΝΤΑ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΟΥΕΛΙΚΤΟΝ 2, ΧΑΝΙΑ
060501	ΚΟΥΜΟΥΡΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ	ΜΕΤΟΧΙ ΦΥΝΤΙΚΙ
060501	ΚΟΥΜΟΥΡΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ	ΜΕΛΕΤΙΟΥ ΜΕΤΑΞΑΚΗ 11, ΜΕΤΟΧΙ ΦΥΝΤΙΚΙ
060502	ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΙΣΟΥ, ΝΥΝ ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ	ΜΑΡΚΟΥ ΜΠΟΤΣΑΡΗ 94, ΧΑΝΙΑ, Τ.Κ. 73136
060503	ΑΣΗΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ 13, ΧΑΝΙΑ
060503	ΑΣΗΜΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΟΔΟΣ Λ. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 37, ΧΑΝΙΑ
060504	ΒΑΚΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ του ΗΛΙΑ	ΠΑΡΗΓΟΡΙΑ, ΧΑΝΙΑ

Η Τεχνική Υπάλληλος
ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΑΝΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Α' βαθμό

Το παρόν συνοδεύει την Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης με αριθ. 83398/30289/6-9-2013
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 11-9-2013
Η Διευθύντρια
ΜΠΑΝΤΟΥΒΑ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Β' βαθμό

Τεχνικό Γραφείο
Χαράλαμπου Μιχ. Ακρίβα
Διπλωμ. Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός Εθν. Μετσόβειου Πολυτεχνείου
νεάρχου 7
χανιά, τ.κ:73134
Τηλ.- Φαξ: 2821054350
Κινητό: 6977994200
e-mail: akr1vas@yahoo.com

Εργοδότες :	Φιωτοδημητράκης Αντώνιος Φιωτοδημητράκης Ιωάννης Φιωτοδημητράκης Φώτιος
Έργο :	Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως στα Ο.Τ. Γ1014 , Γ1015, Γ1016 εντός της πολεοδομικής Ενότητας Π.Ε.12 Παρηγοριά
Θέση Έργου : Εντός Πολεοδ. Ενότητας - Ο.Τ. Γ1014 , Γ1015, Γ1016 της Δ.Ε. Θερίσου του Δήμου Χανίων Περιφερ. Ενότητα Χανίων - Περιφέρεια Κρήτης	Μελετητής: Χαράλαμπος Μιχ. Ακρίβας Διπλώμ. Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός
Θέμα Σχεδίου : **Τοπογραφικό Διάγραμμα**	Αριθμ. Σχεδίου : T1
Κλίμακα : 1:500 / Ισοδιάσταση :	Χρόνος Μελέτης : Μάιος 2012
Υπογραφή - Σφραγίδα	Έλεγχος Θεώρηση Υπηρεσίας

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΙΧ. ΑΚΡΙΒΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ε.Μ.Π. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. : 100435
ΥΠΟΚ/ΜΑ : ΝΕΑΡΧΟΥ 7 ΧΑΝΙΑ
ΚΕΝΤΡ. :ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΕΠΙΣΚΟΠΟΥ 23 - ΧΑΝΙΑ
ΤΗΛ.: 2821054350 - ΚΙΝ. 6977994200
Α.Φ.Μ. 065006408 - Α' ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
Συνεδρίαση: 8/2013
Θέμα: 6
Ημερομηνία: 24-7-2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΕΜΜ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004